



Dr.-Petzold-Straße 18, 01855 Sebnitz

Entdecken Sie die Dr.-Petzold-Straße 18 im Wohngebiet „Knöchel“ – das älteste Haus mit Baujahr 1904.

Nach einer umfassenden Sanierung besitzt die barrierearme Erdgeschosswohnung helle offene Räume und einen großen Balkon mit Blick über Sebnitz.

Lage im Objekt	Erdgeschoss
Nettokaltmiete	697,00 €
Nebenkosten	4,00 € pro m ²
Kaution	2 x Nettokaltmiete
Besichtigung	nach Vereinbarung
Baujahr	1904
Sanierung	2023
Heizung	Fernwärme
wesentliche Energieträger	Biogas
Energieausweis	liegt vor

Ihr Ansprechpartner:

Philipp Martin

Tel.: 03501 5322-781

philipp.martin@volksbank-pirna.de

Dr.-Petzold-Straße 18, 01855 Sebnitz

Darstellung mit Prinzipmöblierung entsprechend einer möglichen Nutzung. Küchenausstattung Mietersache. Darstellung Bodenbeläge schematisch. Abweichungen sind möglich. Grundriss unmaßstäblich.



Wohnung 1
Erdgeschoss ca. 82 m²
inkl. Balkon (50% angerechnet)

