

## 2-Raum-WE, Dr.-Petzold-Straße 10



Objekt-Nr.: 1310.10314

01855 Sebnitz, Dr.-Petzold-Str. 10

Lage im Objekt: DG links

Etage: Dachgeschoss

Grundmiete\*: 191,62 EUR

Betriebskostenvorauszahlung: 51,90 EUR

Heizkostenvorauszahlung: 59,88 EUR

Bruttomiete: 303,39 EUR

Kaution: 0,00 EUR

Genossenschaftsanteile\*\*: 320,00 EUR

bezugsfähig ab: sofort

Baujahr: 1907

Heizung: Fernwärme

wesentliche Energieträger: Erdgas

Energieausweis: liegt vor

Energieausweistyp: Energieverbrauchsausweis

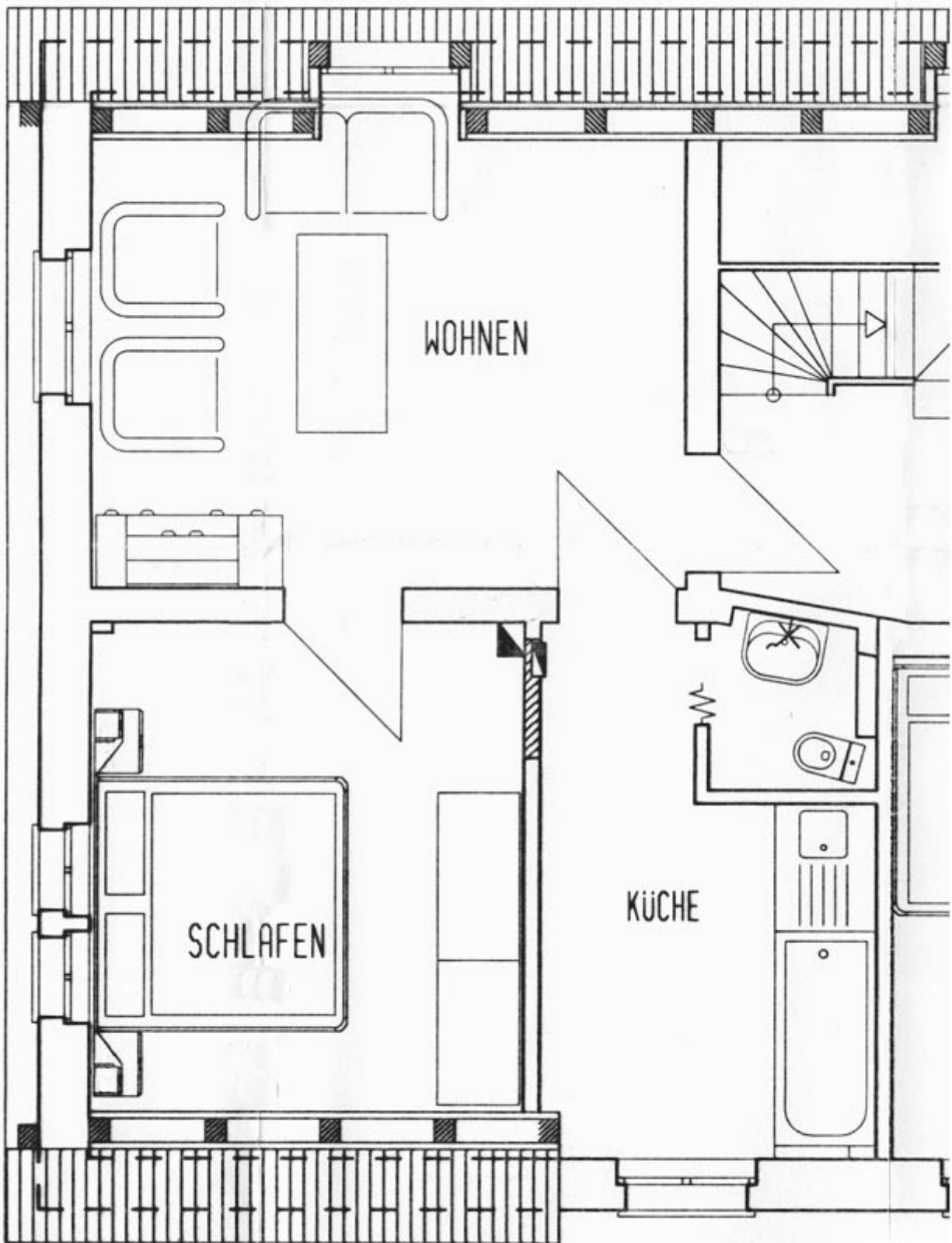
Energieverbrauchskennwert: 190,6 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)

Energieverbrauch für Warmwasser: enthalten

Sonstiges: Küche mit Fenster,

Bad mit Dusche ohne Fenster,

Parkplatz kann gemietet werden (10 EUR pro Monat).



Petzold-Str. 10, DG links