

## 2-Raum-WE, Melanchthonstraße 33



Objekt-Nr.: 1433.10222

01855 Sebnitz, Melanchthonstraße 33

Lage im Objekt: OG rechts

Etage: 1. Obergeschoss

Kaution: 1,5 x Nettokaltmiete

Genossenschaftsanteil: 60,00 EUR

bezugsfähig ab: sofort

Baujahr: 1925

Heizung: Fernwärme

wesentliche Energieträger: Erdgas

Energieausweis: liegt vor

Energieausweistyp: Energieverbrauchsausweis

Energieverbrauchskennwert: 187,2 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)

Energieverbrauch für Warmwasser: enthalten

Sonstiges: Bad mit Wanne und Fenster

Küche mit Fenster

Parkplatz kann gemietet werden 10Euro/Monat