



## 2-Raum-WE, Götzingerstraße 39



Objekt-Nr.: 1039.10224

01855 Sebnitz, Götzingerstraße 39

---

Lage im Objekt: OG rechts

Etage: 1. Obergeschoss

Kaution: 1,5 x Nettokaltmiete

Genossenschaftsanteil: 60,00 EUR

bezugsfähig ab: sofort

---

Baujahr: 1909

Heizung: Fernwärme

wesentliche Energieträger: Erdgas

Energieausweis: liegt vor

Energieausweistyp: Energieverbrauchsausweis

Energieverbrauchskennwert: 170,8 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)

Energieverbrauch für Warmwasser: enthalten

---

Sonstiges: Bad mit Wanne und Fenster

Küche mit Fenster

Parkplatz kann gemietet werden (10 EUR pro Monat)

---